

**AGGIORNAMENTO VALORE AREE EDIFICABILI NEL COMUNE DI BUBBIANO PER
L'ANNO 2008**

CALCOLATO DAL GENNAIO 2007 AL DICEMBRE 2007

INDICE ISTAT FOI = 2,60%

INDICE ISTAT C.C = 1,80 %

MEDIA DA APPLICARE VARIAZIONE ISTAT = 2,20 %

PER LE ZONE C4 e C5

Valore al mq. = 64,90 €/mq
Valore al mq. = 72,56 €/mq

VALORE AREE C4 e C5 68,73 €/mq

PER LE ZONE C3

Valore Area Edificabile con pari indice = 68,73 €/mq detratto i Costi di Demolizione pari al 20% del Valore

VALORE AREE C3 54,98 €/mq

PER LE ZONE C2

Valore Area Edificabile con indice = 68,73 €/mq
Indice della zona 1,20

VALORE AREE C2 82,48 €/mq

PER LE ZONE C1 DI COMPLETAMENTO

Valore Area Edificabile con indice = 68,73 €/mq
Indice della zona 1,20
Incremento perché già urbanizzato = 2,00

VALORE AREE C1 164,95 €/mq

PER LE ZONE B DI RECUPERO

Valore Area Edificabile con indice = 68,73 €/mq
Indice della zona 1,80
Incremento perché già urbanizzato = 2,00

VALORE AREE B 247,43 €/mq

PER LE ZONE D

Valore Area Edificabile con pari indice = 68,73 €/mq
Indice della zona 0,70

VALORE AREE D 48,11 €/mq